



Titel : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden

Rapportnummer : P50554-TOv02

Bijlage 1 Prijzenbladen

1) alle bedragen conform bestektekst invullen; eventuele alternatieven afzonderlijk aanbieden.
2) alternatieve post afzonderlijk aanbieden

Titel : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden

Rapportnummer : P50554-TOv02

staat met prijzen deelwerk B				
complex: Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden werk: Gevelonderhoud document: Technische werkomschrijving P50554-TO.v02				
DEELWERK B codering activiteit	hoeveelheid	kosten per eenheid arbeid [€]	kosten per eenheid materiaal [€]	basis totale kosten *) [€]
3.7.3 <u>Reinigen keramische gevelelementen</u> a. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N0 b. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N1 c. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N2 d. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N3 e. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z0 f. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z1 g. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z2 h. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z3 i. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel W0	1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post			
3.8.4 <u>Hydrofoberen keramische gevelelementen</u> a. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N0 b. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N1 c. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N2 d. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel N3 e. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z0 f. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z1 g. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z2 h. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel Z3 i. Geheel oppervlak keramische elementen in gevel W0	1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post			
3.9.4 <u>Vervangen beglazingsrubbers</u> a. Alle platen melkglas in gevels W0 + W1 + W2 + N1 + Z1 b. Alle platen melkglas in gevels N0 + O1 c. Alle platen melkglas in gevels Z0 + O2 d. Alle platen melkglas in gevels O0 e. Alle platen melkglas in gevels N2 + N2 incl. tussenliggend trappenhuis f. Alle platen melkglas in gevels Z2 + Z3 incl. tussenliggend trappenhuis	1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post			
3.10.4 <u>Reinigen aluminium kozijnen</u> a. Al het aluminium kozijnwerk in gevels W0 + W1 + W2 + N1 + Z1 b. Al het aluminium kozijnwerk in gevels N0 + O1 c. Al het aluminium kozijnwerk in gevels Z0 + O2 d. Al het aluminium kozijnwerk in gevels O0 e. Al het aluminium kozijnwerk in gevels N2 + N2 incl. tussenliggend trappenhuis f. Al het aluminium kozijnwerk in gevels Z2 + Z3 incl. tussenliggend trappenhuis	1 post 1 post 1 post 1 post 1 post 1 post			
SUBTOTAAL directe bouwkosten				
Vaste indirecte bouwkosten:				
- vaste uitvoeringskosten				
- vaste bouwplaatskosten				
- vaste overige kosten				
SUBTOTAAL				
Variabele indirecte bouwkosten:				
- variabele uitvoeringskosten				
- variabele bouwplaatskosten				
- overige variabele kosten				
SUBTOTAAL				
Winst & Risico				
SUBTOTAAL				
TOTAAL (exclusief btw)				

*) alle bedragen conform bestektekst invullen; eventuele alternatieven afzonderlijk aanbieden.

Titel : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden

Rapportnummer : P50554-TOv02

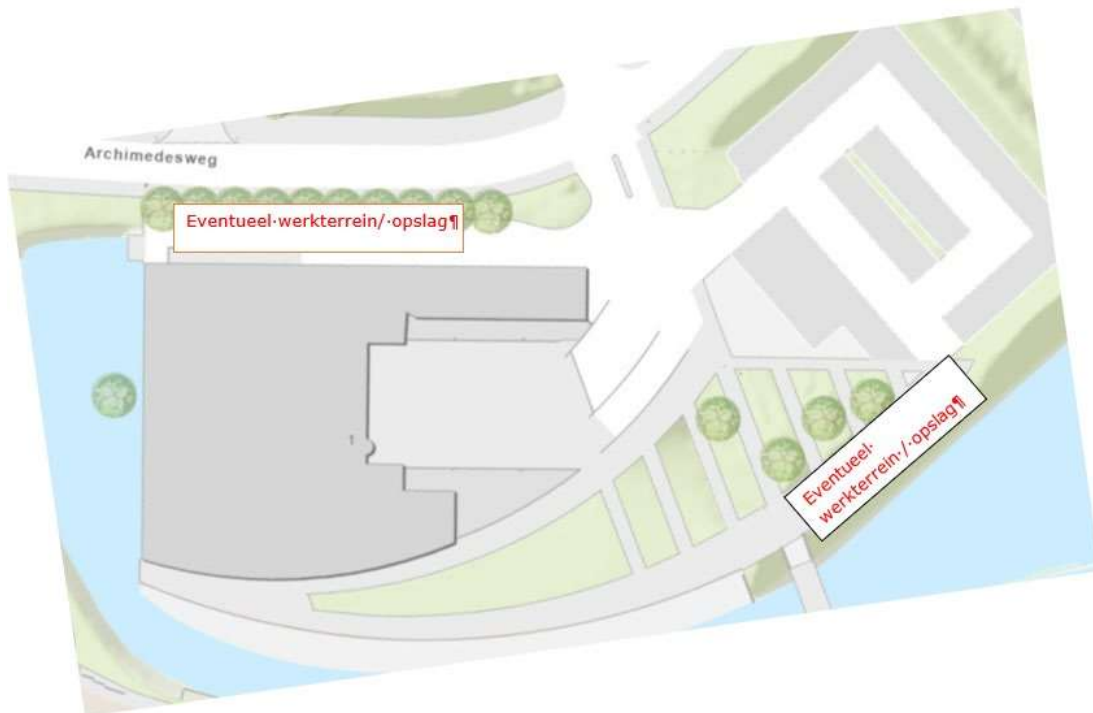
staat met prijzen deelwerk C				
complex: Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden werk: Gevelonderhoud document: Technische werkomschrijving P50554-TO.v02				
DEELWERK C codering activiteit	hoeveelheid	kosten per eenheid arbeid [€]	kosten per eenheid materiaal [€]	basis totale kosten *) [€]
3.11.2 Schilderwerken				
a. Zuidgevel > Hout, dekkend geschilderd; kozijnen, ramen en overig	1 post			
b. Noordgevel > Hout, dekkend geschilderd; kozijnen ramen en overig	1 post			
c. Entree en achterzijde > Stalen balken (entree) en stalen constructie (achter)	1 post			
SUBTOTAAL directe bouwkosten				
Vaste indirecte bouwkosten:				
- vaste uitvoeringskosten				
- vaste bouwplaatskosten				
- vaste overige kosten				
SUBTOTAAL				
Variabele indirecte bouwkosten:				
- variabele uitvoeringskosten			%	
- variabele bouwplaatskosten			%	
- overige variabele kosten			%	
SUBTOTAAL				
Winst & Risico			%	
SUBTOTAAL				
TOTAAL (exclusief btw)				

*) alle bedragen conform bestektekst invullen; eventuele alternatieven afzonderlijk aanbieden.

Titel : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden

Rapportnummer : P50554-TOv02

Bijlage 2 Afbakening werkterrein

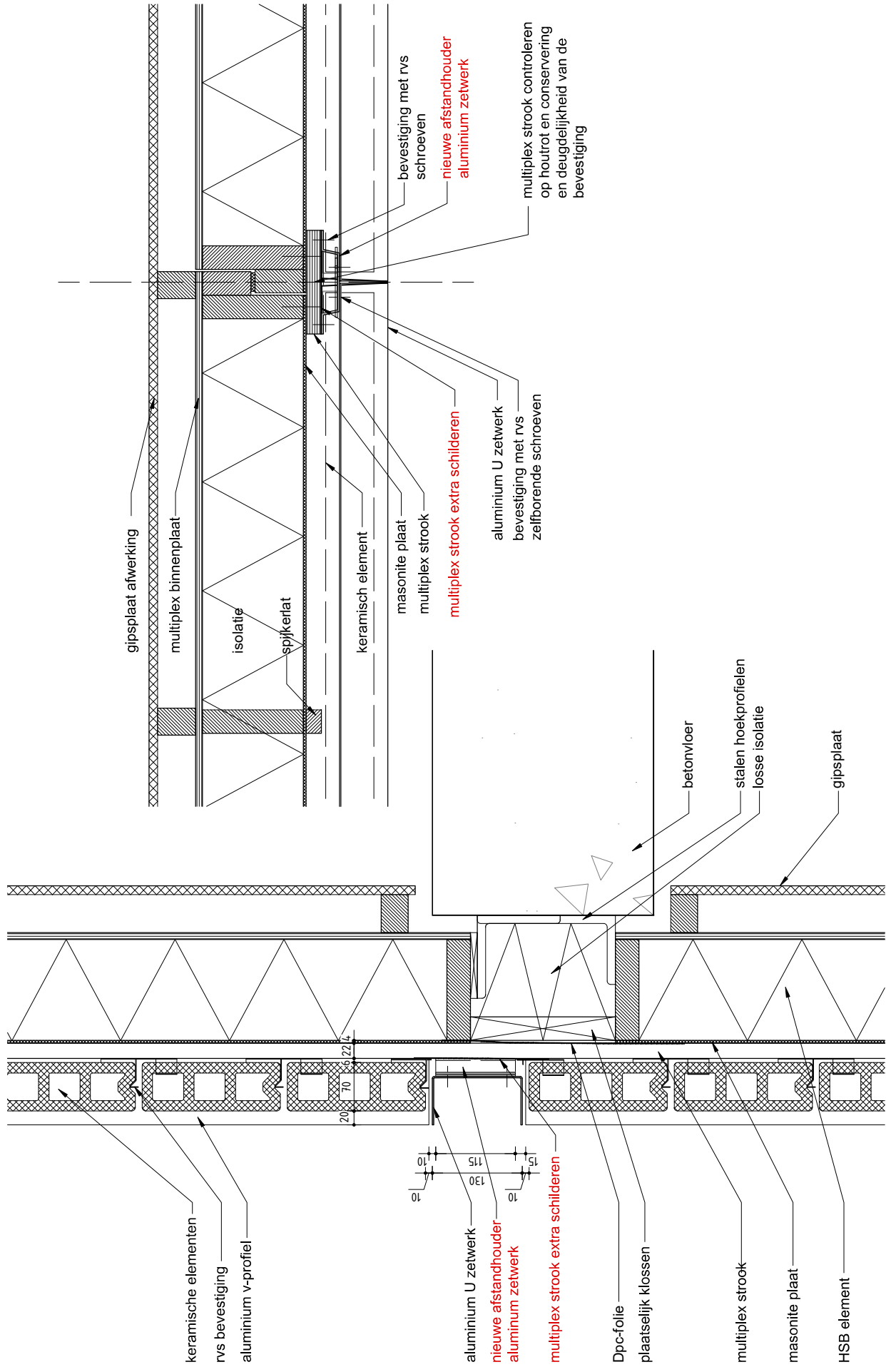




Titel : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden

Rapportnummer : P50554-TOv02

Bijlage 3 Set tekeningen, projectnummer 021.12, gevelherstel Hoogheemraadschap van Rijnland, 16-02-2022, prof. ir. Jan Brouwer en ir. Migiel van der Palen



prof. ir. Jan Brouwer
jan@brouwerarchitect.nl
ir. Migiel van der Palen
migiel@vanderpalen.nl

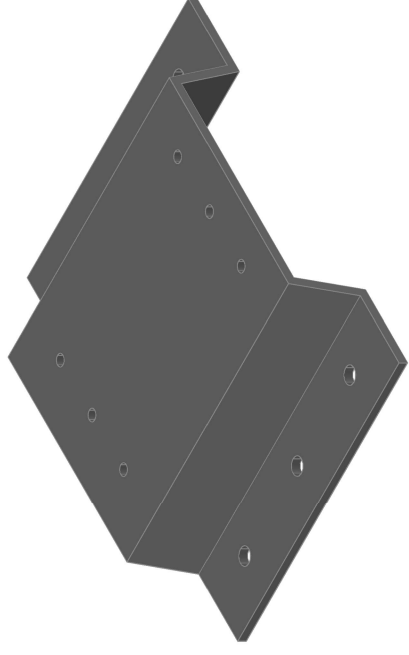
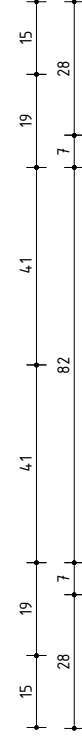
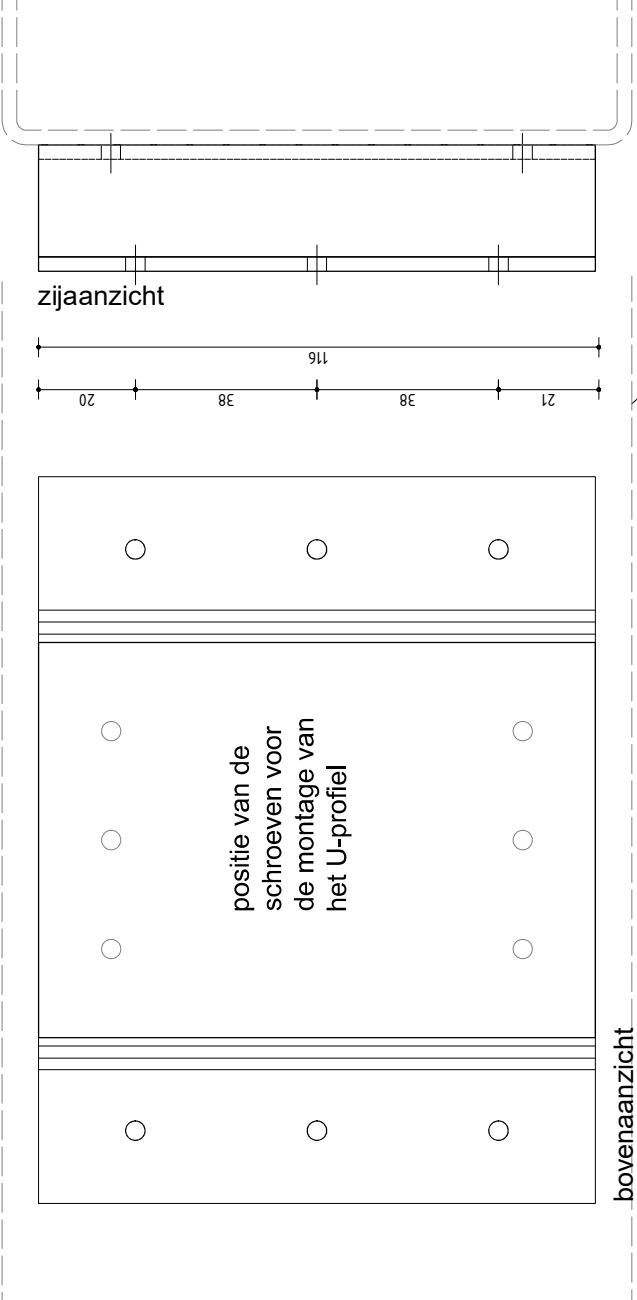
Projectnr
021.12

Project
gevelherstel
Hoogheemraadschap
van Rijnland

Onderwerp
bevestiging
met nieuwe
afstandhouder

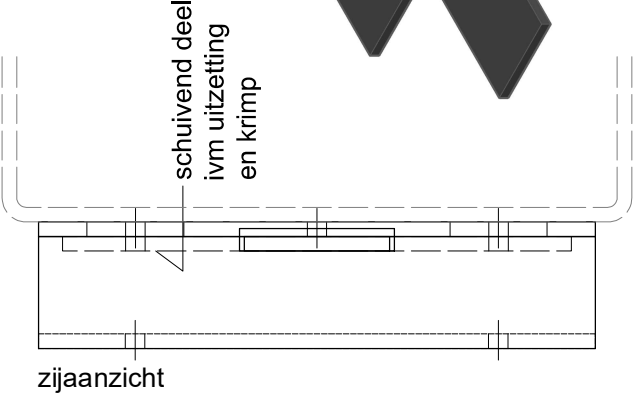
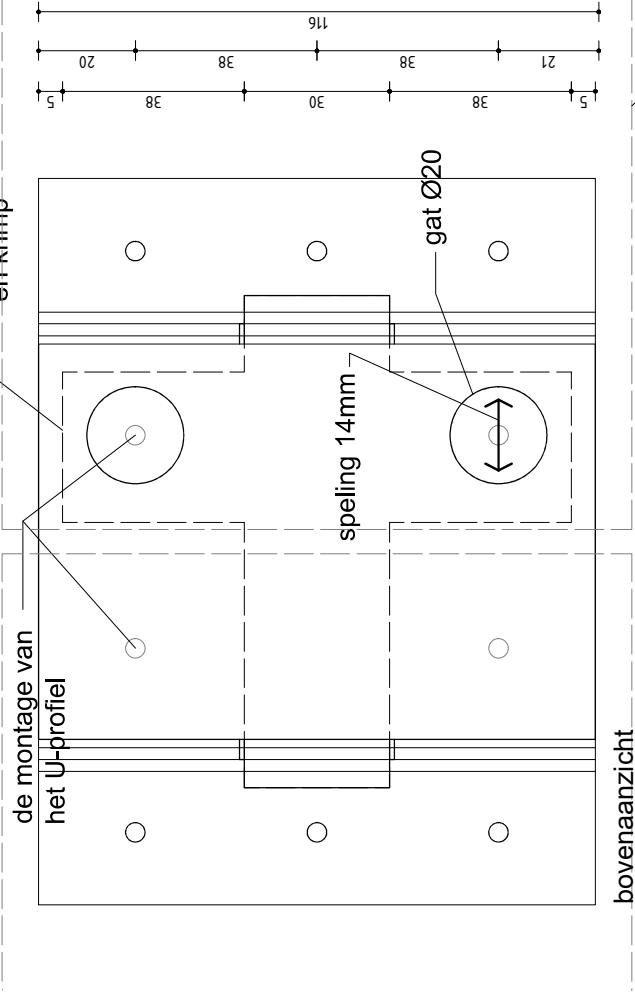
Schaal
1:1

Datum
16-02-2022
Pagina
01

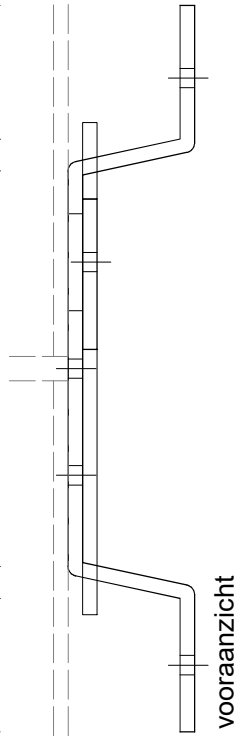
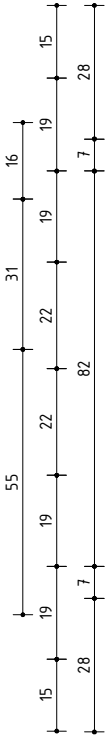


materiaal: 5mm aluminium
afwerking: poedercoating RAL 9006
schroeven U-profiel in-situ voorboren

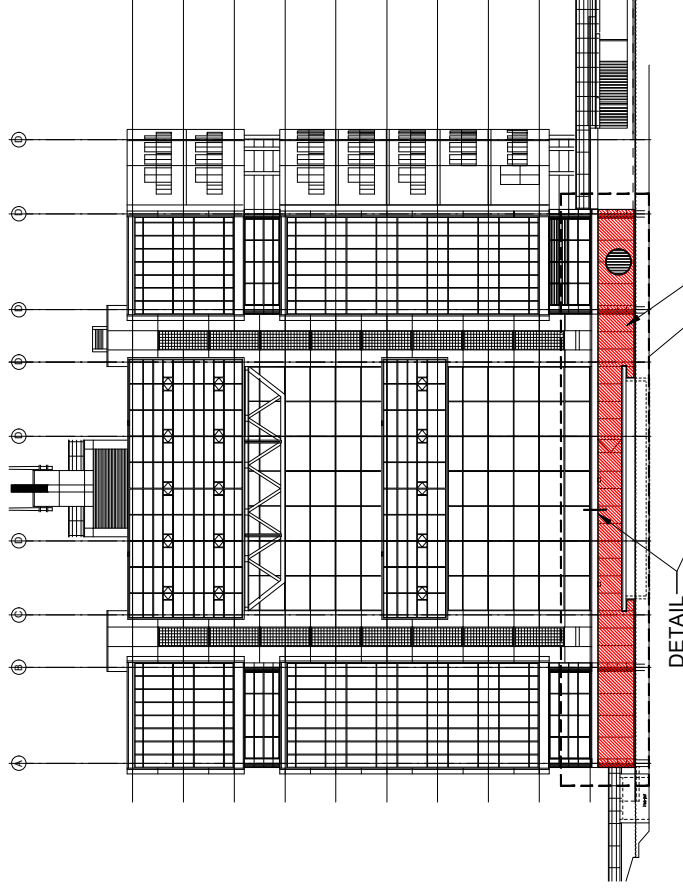
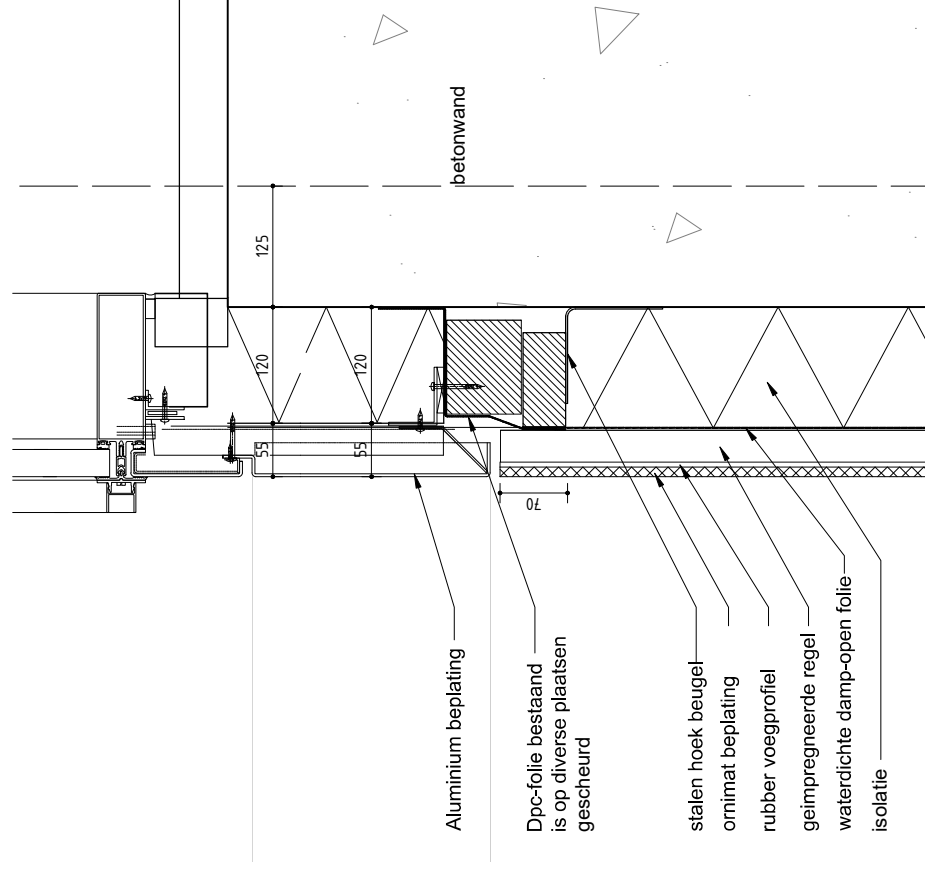
positie van de schroeven voor de montage van het U-profiel



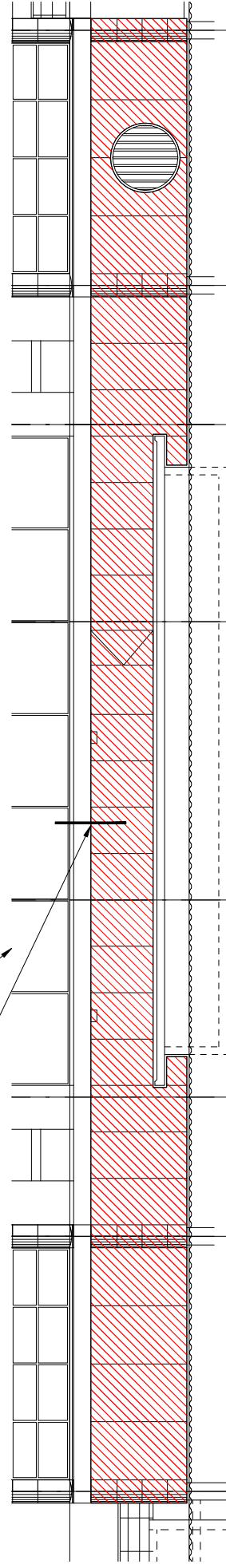
U-profiel



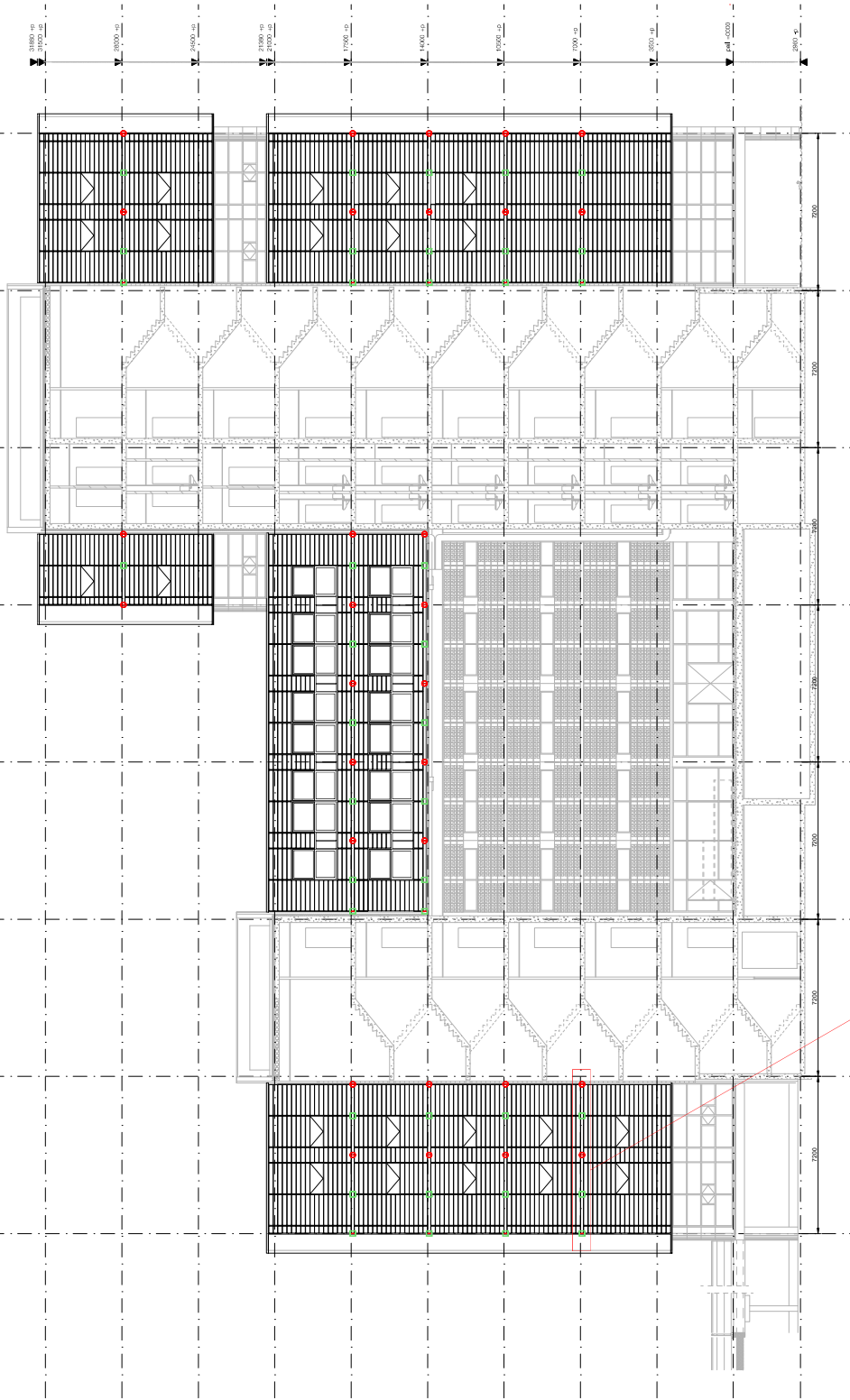
materiaal: 5mm aluminium
afwerking: poedercoating RAL 9006
schroeven U-profiel in-situ voorbereiden



Rood gearceerde beplating moet
opnieuw gemonteerd worden



A B C D E F G H



LEGENDA	
—	5mm raad
—	10mm raad
—	U-profiel
—	flexibele stijl
—	vaste stijl
—	flexibele buigstijl
—	vaste buigstijl

prdf. jr. van bouwjaar
geplaatst op 10.02.2022
project 2023 ON Leden

opdrachtgever	hoogwaardigheidsverhoging van het gebouw
aanvraag	aanvraag
project	2023 ON Leden
ontwerper	ontwerper
tekening	tekening
geplaatst	geplaatst

De afbeelding van de rechte buigstijl met vaste en flexibele buigstijl.

- De rechte buigstijl vereenvoudigt de tekening door de afbeelding van de rechte buigstijl te vereenvoudigen.
- Onder de U-profielen zijn de afbeeldingen van de rechte buigstijl en de flexibele buigstijl te zien.
- De afbeelding van de rechte buigstijl is de afbeelding van de rechte buigstijl.
- De afbeelding van de flexibele buigstijl is de afbeelding van de flexibele buigstijl.
- De afbeelding van de rechte buigstijl is de afbeelding van de rechte buigstijl.
- De afbeelding van de flexibele buigstijl is de afbeelding van de flexibele buigstijl.

DO 002

[illegible]

prof. ir. jan brouwer
jan@brouwerarchitect.nl
ir. migjel van der palen
migjel@vanderpalen.nl

[illegible]

DO 003



Titel : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland in Leiden

Rapportnummer : P50554-TOv02

Bijlage 4 Verfbestek, werkschema: 13851, d.d. 28-03-2022, Claasen Coatings



adviseurs in verf & applicatie

Waldorpstraat 521
2521 CK DEN HAAG
Telefoon : 070-3883000

Industriestraat 48a
2671 CT NAALDWIJK
Telefoon : 0174-610067

IBAN: NL 10 RABO 0115 5723 68
BTW nr.: NL00765185B01

Heliumstraat 50
2718 SL ZOETERMEER
Telefoon : 079-3614604

Coenecoop 3A2
2741 PG WADDINXVEEN
TELEFOON : 0182-727358

E-mail: info@claasencoatings.nl
Website: www.claasencoatings.nl

Hoogheemraadschap van Rijnland
t.a.v. R. Kraan
Postbus 156
2300 AD Leiden

Werkschema: 13851

Datum:	28 maart 2022
Object:	Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland Archimedesweg 1 2333CM Leiden
Opdrachtgever:	Hoogheemraadschap van Rijnland t.a.v. R. Kraan Postbus 156 2300 AD Leiden
Fabrikant:	Sigma Coatings
Adviseur:	Erik Damstra

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 2 van 19



adviseurs in verf & applicatie

Betrokken partijen

Opdrachtgever

Naam : Hoogheemraadschap van Rijnland
Adres : Postbus 156
Postcode en plaats : 2300 AD Leiden
T.a.v. : R. Kraan
Telefoon : 071-3063063
E-Mail : rob.kraan@rijnland.net

Vakadviseur

Naam : Erik Damstra
Telefoon : 070-3883000
Mobieltel. : 06-83770242
E-Mail : erik@claasencoatings.nl

Object

Naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Adres : Archimedesweg 1
Postcode en plaats : 2333CM Leiden

Geadviseerde producten

Hier vindt u een overzicht van de door ons geadviseerde producten per opgenomen bouwdeel, via de blauwe link zijn de technische kenmerkbladen beschikbaar.

1. Zuidgevels > Hout, dekkend geschilderd; kozijnen, ramen en overig houtwerk

Impregneren [Sigmalife VS-X Satin](#)

Bijwerken [Sigma S2U Allure Primer](#)
Tussenlaag [Sigma S2U Allure Primer](#)
Afwerklaag [Sigma S2U Allure Gloss](#)

2. Noordgevels > Hout, dekkend geschilderd; kozijnen, ramen en overig houtwerk

Impregneren [Sigmalife VS-X Satin](#)

Bijwerken [Sigma S2U Allure Primer](#)
Liggend geheel [Sigma S2U Allure Primer](#)
Afwerklaag [Sigma S2U Allure Gloss](#)

3. Entree en achterzijde > Stalen balken boven entree en stalen constructie achterzijde

Grondlaag [SigmaCover 280](#)
Grondlaag [Sigmadur 520](#)
Afwerklaag [Sigmadur 520](#)

Correctieve maatregelen; houten onderdelen

Impregneren [Dry Fix Uni](#)

Repareren [Dry Flex 1](#)
Afkitten beglazing [ProGold Topseal U](#)

Voorwoord

Op 28 maart 2022 is er op verzoek van de opdrachtgever een werkschema voor genoemd object opgesteld.

Uitgangspunt:

Het uitgangspunt is het schilderen van de omschreven onderdelen aan de buitenzijde van het gebouw.

De kleurstelling blijft gehandhaafd.

Inspectie:

Ten tijde van het bezoek zijn de onderdelen verftechnisch geïnspecteerd.

De hechting van de bestaande afwerkingen is volgens de zgn. dubbele kruissnede steekproefsgewijs getest. De hechtingsresultaten zijn onderverdeeld in een schaal van 0 tot en met 5. Klasse 0 t/m 1 geeft aan dat de hechting van de verflaag op de ondergrond voldoende goed is om een vervolgl laag aan te brengen. Klasse 2 of 3 is kritischer, hierbij zal een intensievere voorbehandeling noodzakelijk zijn om alle ondeugdelijke verflagen te verwijderen. Klasse 4 of 5 geeft aan dat het onthechtende verfsysteem verwijderd dient te worden.

Constateringen:

1. Zuidgevels (zonzijden) > Hout, dekkend geschilderd

Het huidige verfsysteem op de kozijnen, ramen en entree deur is vervuild en aangetast door de weersinvloeden. De toplagen zijn mat geslagen. Er is vooralsnog geen ernstige houtschade waargenomen in het houtwerk. Plaatselijk staan er verbindingen open, zijn er kleine scheuren en/of is de verflaag beschadigd.

2. Noordgevels > Hout, dekkend geschilderd

De onderdelen aan de noordgevels hebben veel minder last van de weersinvloeden. Het huidige verfsysteem is daardoor in betere staat van onderhoud. Een zogenaamde 1,5+ schilderbeurt biedt hier weer voldoende bescherming.

Hout algemeen

De hechting van het oude verfsysteem is steekproefsgewijs getest en heeft voldoende hechting, klasse 0-1, om te worden overgeschilderd.

Kleine reparaties en of openstaande verbindingen dienen te worden gerepareerd met het RepairCare-systeem. Ondeugdelijke kitzomen dienen te worden vervangen.

Klemmende ramen of deuren kunnen schilderwerk ernstig beschadigen. Geadviseerd wordt dan ook om de omtrekspeling van draaiende delen te controleren en waar nodig te herstellen.

3. Entree en achterzijde > Stalen balken boven entree en stalen constructie achterzijde

De stalen constructie is voorzien van een fabrieksmatig aangebrachte coating. Naast vervuiling vertoont de coating plaatselijk slijtage schade waardoor er corrosie is ontstaan. Van belang is dat na reiniging corrosie grondig wordt verwijderd en intacte lagen worden geschuurd.

Werkschema 13851

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 5 van 19



adviseurs in verf & applicatie

Belangrijk:

Alle onderstaande werkzaamheden zodanig uitvoeren dat een gezonde, schone en draagkrachtige ondergrond ontstaat, waarop een goede hechting wordt verkregen.

Voor de geadviseerde Correctieve werkzaamheden verwijzen wij u naar het hoofdstuk correctieve werkzaamheden in dit werkschema.

De omschreven correctieve werkzaamheden zijn een wezenlijk onderdeel van het werkschema en dienen derhalve deskundig beoordeeld en uitgevoerd te worden.



Overzicht



Gevel zonzijde



Gevel zonzijde



Detail kozijn / raam

Werkschema 13851

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 6 van 19



adviseurs in verf & applicatie



Detail scheurvorming



Gevel noordzijde



Hechtingsklasse 1



Hechtingsklasse 1



Detail verfschade



Detail raam; kitzomen controleren op deugdelijkheid

Werkschema 13851

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland

Plaats : Leiden

Datum : 28 maart 2022

Pagina : Pagina 7 van 19



adviseurs in verf & applicatie



Stalen constructie achterzijde



Stalen constructie achterzijde



Stalen constructie achterzijde



Stalen constructie achterzijde



Entreezijde



Entreezijde; detail staal

1. Zuidgevels > Hout, dekkend geschilderd; kozijnen, ramen en overig houtwerk

KWALITEIT ONDERGROND

- > geschilderd met een alkydharsverf,
- > met aanhechtend vuil en verontreinigingen,
- > met verschade
- > met krimpscheuren,

- > met open houtverbindingen,

Er is sprake van een open houtverbinding wanneer een voelmaatje van 0,2 mm circa 15 mm in de verbinding kan worden gestoken

VERFSYSTEEM

Vorbereidende werkzaamheden

Het oppervlak reinigen mede met behulp van ProGold Allesreiniger en ontdoen van alle verontreinigingen.

Ondeugdelijke verflagen verwijderen. Kaal hout machinaal schuren, zodanig dat opstaande vezels verwijderd zijn.

De randen tussen verwijderde verflagen met goed hechtende verflagen afvlakken. De gehele ondergrond machinaal schuren.

Verweerd hout tot op het gezonde hout verwijderen door middel van machinaal schuren.

Hierna het hout impregneren met Sigmalife VS-X Satin.

Aanbevolen laagdikte: 40 µm nat (= 20 µm droog).

Verbruik: ca. 25 m²/ltr.

De gehele ondergrond opzuiveren en stofvrij maken.

Werkschema 13851

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 9 van 19



adviseurs in verf & applicatie

Volledige overschilderbeurt (2½ beurt).

Grondlaag

Kaal gekomen hout gronden met Sigma S2U Allure Primer.
Waar nodig gaten stoppen.

Tussenlaag

Het geheel overgronden met Sigma S2U Allure Primer.
Aanbevolen laagdikte: 60 µm nat (= 40 µm droog).
Verbruik: ca. 16,5 m²/ltr.

Afwerklaag

Het geheel afschilderen met Sigma S2U Allure Gloss.
Aanbevolen laagdikte: 60 µm nat (= 40 µm droog).
Verbruik: ca. 16,5 m²/ltr.

2. Noordgevels > Hout, dekkend geschilderd; kozijnen, ramen en overig houtwerk

KWALITEIT ONDERGROND

- > geschilderd met een alkydharsverf,
- > met aanhechtend vuil en verontreinigingen,
- > met verschade

VERFSYSTEEM

Vorbereidende werkzaamheden

Het oppervlak reinigen met behulp van Progold Allesreiniger en ontdoen van alle verontreinigingen.

Ondeugdelijke verflagen verwijderen. De randen tussen verwijderde verflagen met goed hechtende verflagen afvlakken.

De gehele ondergrond gedegen schuren.

De gehele ondergrond opzuiveren en stofvrij maken.

Verweerd hout tot op het gezonde hout verwijderen door middel van machinaal schuren.

Hierna het hout impregneren met Sigmalife VS-X Satin.

Aanbevolen laagdikte: 40 µm nat (= 20 µm droog).

Verbruik: ca. 25 m²/ltr.

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 11 van 19



adviseurs in verf & applicatie

Enkelvoudige overschilderbeurt, liggend geheel (1½+ beurt).

Grondlaag

Kaal gekomen hout gronden met Sigma S2U Allure Primer.
Waar nodig gaten stoppen

Tussenlaag

Onder- en tussendorpels: geheel overgronden met Sigma S2U Allure Primer.
Overige delen: bijgewerkte plaatsen overgronden met Sigma S2U Allure Primer.
Aanbevolen laagdikte: 60 µm nat (= 40 µm droog).
Verbruik: ca. 16,5 m²/ltr.

Afwerklaag

Het geheel afschilderen met Sigma S2U Allure Gloss.
Aanbevolen laagdikte: 60 µm nat (= 40 µm droog).
Verbruik: ca. 16,5 m²/ltr.

3. Entree en achterzijde > Stalen balken boven entree en stalen constructie achterzijde

KWALITEIT ONDERGROND

- > behandeld met een fabrieksmatig aangebrachte coating,
- > met aanhechtend vuil en verontreinigingen,
- > met corrosie,
- > met verfschade

VERFSYSTEEM

Vorbereidende werkzaamheden

Het oppervlak ontdoen van alle verontreinigingen en loszittende en/of ondeugdelijke verflagen verwijderen. Het kaal gekomen metaal schuren met Scotch-Brite totdat alle verontreinigingen verwijderd zijn en de ondergrond is opgeruwd. Geroeste delen borstelen tot een reinheidsgraad P St 3 (NEN-EN-ISO 8501-1). De randen tussen verwijderde verflagen met goed hechtende verflagen afvlakken. Bestaande coatinglagen opruwen door middel van schuren. De gehele ondergrond opzuiveren en stofvrij maken.

Ontroeste plaatsen

Ontroeste plaatsen voorzien van een primerlaag Sigmacover 280. Aanbevolen laagdikte: 50 µm droog.
Verbruik: ca. 11,4 m²/ltr.

Grondlaag

Op een voorbereikte en schone droge ondergrond een laag Sigmadur 520 aanbrengen in een droge laagdikte van minimaal 60 micron.
Verbruik: ca. 9 m² per ltr.

Afwerklaag

Na droging (minimaal 6 uur bij 20°C) het geheel afwerken met een laag Sigmadur 520 in een droge laagdikte van minimaal 60 micron.
Verbruik: ca. 9 m² per ltr.

Correctieve maatregelen; houten onderdelen

Repareren van beschadigingen, noesten en/of harsgangen

Verflagen ter plaatse van reparatieplek geheel verwijderen tot op kaal hout.
Beschadigde delen en noesten en harsgangen zodanig uittrezen (max. 1 cm diep) dat een gezonde ondergrond met voldoende massa voor het reparatiemateriaal wordt gecreëerd.
Omliggend hout schuren en alle ongerechtigdheden verwijderen.
Voor aanvang van de reparatie houtvochtgehalte meten. Het houtvochtgehalte van het gezonde hout mag niet hoger zijn dan 18%.
Sterk zuigende en/of verouderde houtsoorten (bijv. vuren) impregneren met Dry Fix Uni; minimaal 30 minuten en maximaal 2 uur laten indringen.
Overtollig materiaal verwijderen met absorberend, niet pluizend papier of doek.
De open gefreesde delen volledig dichtzetten en glad en strak afwerken met Dry Flex 1.
Luchtinsluitingen moeten worden voorkomen.
Na uitharding het geheel mechanisch glad schuren.

Afdichten van openstaande verbindingen.

Controleer verbindingen met behulp van een metalen voelmaat van ca. 0,2mm. Indien het voelmaatje ca. 15mm in de verbinding kan worden gestoken is er sprake van een open verbinding.
Verflagen rondom de verbinding (ca. 5cm) geheel verwijderen tot op blank hout.
De verbinding voldoende (minimaal 5 mm breed en 5 mm diep) openfrezen, zodat een gezonde ondergrond en voldoende massa voor het reparatiemateriaal wordt gecreëerd. Eventueel omliggend aangetast hout eveneens wegfreen.
Omliggend kaal hout schuren en alle ongerechtigdheden verwijderen.
Voor aanvang van de reparatie het houtvochtgehalte meten. Het houtvochtgehalte van het gezonde hout mag niet hoger zijn dan 18%.
De open gefreesde verbinding behandelen met Dry Fix Uni; minimaal 30 minuten en maximaal 2 uur laten indringen. Overtollig materiaal verwijderen met absorberend, niet pluizend papier of doek.
Verbindingsnaad volledig dichtzetten en glad en strak afwerken met Dry Flex 16.
Luchtinsluitingen moeten worden voorkomen. Bij temperaturen tussen de 0°C en 12°C Dry Flex 16 vervangen door Dry Flex 4.
Na uitharding het geheel mechanisch glad schuren.

Afdichten scheuren

Controleer scheuren met behulp van een metalen voelmaat van ca. 0,2mm. Indien het voelmaatje ca. 15mm in de scheur kan worden gestoken is er sprake van een scheur.
Verflagen rondom de scheur (ca. 5cm) geheel verwijderen tot op blank hout.
Voor aanvang van de reparatie het houtvochtgehalte meten. Het houtvochtgehalte van het gezonde hout mag niet hoger zijn dan 18%.

Aan het begin en einde van de scheur een gaatje boren. De scheur voldoende (minimaal 5 mm breed en 5 mm diep) openfrezen, zodat een gezonde ondergrond en voldoende massa voor het reparatiemateriaal wordt gecreëerd. Eventueel omliggend aangetast hout eveneens wegfrezen. Omliggend kaal hout schuren en alle ongerechtigdheden verwijderen.

De open gefreesde scheur behandelen met Dry Fix Uni; minimaal 30 minuten en maximaal 2 uur laten indringen. Overtollig materiaal verwijderen met absorberend, niet pluizend papier of doek.

De scheur volledig dichtzetten en glad en strak afwerken met Dry Flex 16. Luchtinsluitingen moeten worden voorkomen. Bij temperaturen tussen de 0°C en 12°C Dry Flex 16 vervangen door Dry Flex 4.

Waar nodig kleine oneffenheden egaliseren met Dry Flex 1.

Na uitharding het geheel mechanisch glad schuren.

Afronden van scherpe kanten.

Waar nodig de te scherpe kanten frezen tot een radius van minimaal 5 mm.

Controleer het gefreesde hout op structuur (te zacht), verwerking en aantasting.

Het corrigeren van omtrekspeling bij draaiende delen.

Daar waar nodig de omtrekspeling herstellen.

Onder de omtrekspeling wordt verstaan de afstand tussen een draaiend deel, zoals een draairaam of deur en het omliggende kozijn.

Een te kleine omtrekspeling kan zorgen voor mechanische schade aan de verflaag.

Ook heeft een te kleine omtrekspeling een capillaire werking, hierdoor zal er lang vocht tussen de draaiende delen en het kozijn blijven staan.

Door de beschadigingen aan het verfsysteem zal het vocht in het hout kunnen treden met wat weer tot houtrot kan leiden.

De omtrekspeling vergroten door het afschaven van de omkanten van het draaideel.

De omtrekspelingen volgens de KVT'95-katern 20 zijn;

onderdeel	naar binnen draaiend deel	naar buitend draaiend deel
scharnierzijde	2 mm.	2 mm.
sluitzijde van een raam	3 mm.	3 mm.
sluitzijde van een deur	3 mm.	4 mm.
onderkant	3 mm.	5 mm.
bovenkant	2 mm.	2 mm.
zijkanen klep-of valraam	2 mm.	2 mm.

Het onbehandelde hout dient te worden voorzien van de eerste twee lagen die voor het desbetreffende onderdeel in het verfsysteem zijn voorgeschreven.

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 15 van 19



adviseurs in verf & applicatie

Herstellen beglazingsafdichting buiten

Defecte afdichtingen onder een hoek van 45 graden met een scherp mes doorsnijden, van het glas afsteken en verwijderen. Overige losse delen verwijderen. Een andere methode om de kit te verwijderen is frezen. Bij deze methode moet worden voorkomen dat het beglazingsband beschadigd. Ter plaatse het glas zeer goed schoon en vetvrij maken. De groef vullen en afwaterend afwerken met ProGold Topseal U, zodanig dat de kit, om een goede afdichting te verkrijgen, ook enkele millimeters op de glaslat c.q. het kozijn is aangebracht.

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 16 van 19

Algemene Aanwijzingen

Dit werkschema is naar beste weten samengesteld op grond van onze ervaringen en de huidige stand van de techniek.

De aanbevelingen zijn niet bindend.

Wegens grote verschillen in de ondergrond, reinigings- en verwerkingsmethoden die buiten onze invloed liggen, wordt aansprakelijkheid voor de algemene geldigheid niet aanvaard.

Het werkschema is gebaseerd op de visuele inspectieresultaten en/of door inspectieresultaten middels steekproeven op voorkomende gevelsituaties.

Daar waar in dit werkschema is omschreven dat ondeugdelijke verflagen moeten worden verwijderd, zal het uitvoerend bedrijf zelf moeten vaststellen hoeveel procent van de aanwezige verflagen verwijderd moeten worden.

Onder ondeugdelijke verflagen worden verstaan verflagen die gebarsten zijn, onvoldoende hechten en/of afbladderen.

Om een optimaal werkschema te kunnen opstellen is het van groot belang dat wij van u alle voor de beoordeling van het object relevante gegevens ontvangen; ook die, welke tijdens het bezoek van de technisch adviseur van Claasen Coatings BV niet kenbaar zijn, zoals mogelijk toekomstige invloeden van en gevaar voor mechanische en chemische belasting, vocht, trillingen, bouwstatistische onvolkomenheden, enz.

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een exemplaar van dit werkschema met bijbehorende productinformatie onder beheer van de verantwoordelijke uitvoerder op het werk aanwezig te zijn.

Verschillen met de uitgangspunten van dit werkschema, die vóór of tijdens de uitvoering optreden of worden onderkend, dienen onverwijld aan de technisch adviseur van Claasen Coatings BV te worden medegedeeld, opdat hij de voorgeschreven werkzaamheden tijdig op hun toepasbaarheid kan controleren en, waar nodig, wijzigingen in het werkschema kan aanbrengen.

De technisch adviseur van Claasen Coatings BV adviseert en ondersteunt op verzoek de werkzaamheden overeenkomstig de jongste inzichten van de techniek.

Tussen het schrijven van dit werkschema en de uitvoering kunnen uitgangspunten, omstandigheden of inzichten veranderen.

Het is in uw belang de technisch adviseur van Claasen Coatings BV in speciale gevallen in staat te stellen een aangepast werkschema uit te brengen en het werkschema te actualiseren.

Indien van dit werkschema wordt afgeweken, is schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever en van Claasen Coatings BV vereist.

De kwaliteit van het eindresultaat is overwegend afhankelijk van een vakkundige en verantwoorde verwerking.

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 17 van 19

Dit ontheft de verwerker niet van zijn verplichting de ondergrond op zijn geschiktheid voor de behandelingen te testen en te beoordelen.

Het effect van de voorbehandeling is door middel van een proef vast te stellen.

De hechting van het toe te passen verfsysteem moet door middel van een proef vastgesteld worden.

Door grote verschillen in ondergronden en reinigingsmethoden kan door Claasen Coatings BV voor de voorbehandeling van de ondergrond geen verantwoording genomen worden.

Aan de hand van een referentie- en/of proefvlak dienen de volgende punten beoordeeld te worden:

- het effect van de voorbehandeling
- de hechting
- de kleur
- het materiaalverbruik
- het esthetische- en technisch eindresultaat

Dit werkschema is voor Claasen Coatings BV maatgevend voor de uit te voeren werkzaamheden. Elk ander bestek of werkschema waarin haar werkschema niet in z'n geheel wordt opgenomen valt buiten onze verantwoordelijkheid.

Wijzigingen in dit werkschema kunnen later noodzakelijk zijn.

De in dit werkschema genoemde verbruiken per behandeling zijn richtgetallen.

Voor een zuivere calculatie het materiaalverbruik per object door middel van een proefvlak vast te stellen.

Voor uitgebreide productinformatie en verwerkingsvoorschriften technische informatiebladen raadplegen of via onze website www.claasencoatings.nl

De verwerker verklaart kennis te hebben genomen van de jongste uitgave van de technische informatiebladen voor de verwerking van de door Claasen Coatings BV voorgeschreven producten.

Hij conformeert zich aan verwerkingsvoorschriften en eisen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Op al onze leveranties, offertes, werkschema's en met ons gesloten overeenkomsten zijn de verkoopvoorwaarden van Claasen Coatings BV naar model van de uniforme verkoop- en leveringsvoorwaarden voor verf en drukinkt E.A. van toepassing.

Deze voorwaarden kunt u raadplegen via onze website. Afwijkende voorwaarden van de wederpartij worden door ons niet aanvaard.

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 18 van 19

De duurzaamheid van de in dit werkschema voorgeschreven systemen kan negatief beïnvloed worden door; mechanische beschadigingen, verborgen gebreken van de ondergrond of van de omringende constructies, vochttopzamelingen en/of lekkages, onvoldoende periodiek reiniging van schilderwerk (zie informatieblad 1328 van Sigma Coatings), wijzigingen in de expositie of in het gebruik van het object.

Om de kwaliteit van het buitenschilderwerk te kunnen garanderen zijn bij onderhoud aan klimaatscheidende elementen, zoals ramen, kozijnen en deuren, tevens voorzieningen aan het binnen-buitenwerk van deze elementen vereist. Tot deze voorzieningen behoren minimaal: onderhoud aan het verfsysteem, afdichten van naden en openstaande houtverbindingen, herstellen van de beglazingsafdichting en treffen van ventilatievoorzieningen.

Voor een complex met een bouwjaar van voor 1994 geldt een specifieke regelgeving ten aanzien van de aanwezigheid van mogelijke asbesthoudende bronnen. De gebouweigenaar is wettelijk verplicht een asbestinventarisatie type A door een SC530 gecertificeerde instantie uit te laten voeren. Met betrekking tot het machinaal bewerken van potentiële asbesthoudende bouw delen is het voortijdig identificeren van asbest door middel van een asbestinventarisatie verplicht.

Het indienen van een standaard garantieaanvraag (driehoeksgarantie conform Voorwaarden VVVF - eenmalig schilderwerk aflopend) dient voor aanvang van de werkzaamheden of gelijktijdig met het opstellen van het werkschema plaats te vinden.

Zie specimen VVVF-garantieverklaring, via onze website te raadplegen.

Het indienen van een garantieaanvraag tijdens of na beëindigen van de werkzaamheden wordt niet geaccepteerd.

Indien een garantie is aangevraagd en geaccepteerd dient de datum van aanvang van de werkzaamheden door applicateur ca. 14 dagen daaraan voorafgaande, schriftelijk of per mail bij Claasen Coatings BV gemeld worden.

Indien de opdrachtgever garantie en/of ondersteuning van dit werkschema verlangt, is het noodzakelijk om de frequentie en planning van de objectbezoeken met daarbij behorende rapportage(s) vooraf te bepalen.

Het werkbezoek en de bevindingen daarvan dienen te worden gezien als een momentopname.

Het applicatie bedrijf blijft verantwoordelijk voor de kwaliteit van de applicatie.

Het bezoek van een technisch adviseur van Claasen Coatings BV op het werk heeft uitsluitend tot doel de uitvoerenden indien nodig te ondersteunen bij de juiste toepassing van de door haar geleverde producten conform opgesteld werkschema.

Werkschema 13851

Object naam : Hoofdkantoor Hoogheemraadschap van Rijnland
Plaats : Leiden
Datum : 28 maart 2022
Pagina : Pagina 19 van 19



adviseurs in verf & applicatie

Garantie kan uitsluitend worden verleend als het werk volledig conform het werkschema en door met Claasen Coatings BV geleverde producten is uitgevoerd.

In die gevallen waarbij de werkzaamheden zijn aangevangen zonder de samensteller van dit werkschema daarover schriftelijk is geïnformeerd door applicateur, wordt ervan uitgegaan dat de applicateur zijn eigen garanties verstrekt en het opgedragen werk uitvoert tot volle tevredenheid van de opdrachtgever.

Men maakt in dat geval geen gebruik van de zogenaamde driehoeksgarantie VVVF.

De technisch adviseur van Claasen Coatings BV raadplegen indien bij uitvoering dit werkschema ouder is dan 1 jaar.